

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

De Janeiro até Dezembro

*F. L. L.*  
*Antes p. 2021*  
*2021*

RUBRICAS	NOTAS	Montantes expressos em EURO	
		EXERCÍCIOS	
		2021	2020
<b>RENDIMENTOS E GASTOS</b>			
Vendas e serviços prestados		185 681,58	178 566,13
Subsídios à exploração		146 200,96	152 159,91
Ganhos/perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos conjuntos			
Varição nos inventários da produção			
Trabalhos para a própria entidade			
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		(22 000,79)	(29 364,66)
Fornecimentos e serviços externos		(46 553,23)	(43 013,94)
Gastos com o pessoal		(230 139,85)	(222 032,97)
Imparidade de inventários (perdas/reversões)			
Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)			
Provisões (aumentos/reduções)			
Imparidade de investimentos não depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)			
Aumentos/reduções de justo valor			
Outros rendimentos		612,19	79,82
Outros gastos		(6 964,13)	(2 024,60)
<b>Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos</b>		<b>26 836,73</b>	<b>34 369,69</b>
Gastos/reversões de depreciação e de amortização		(4 265,55)	(15 791,17)
Imparidade de investimentos depreciáveis/amortizáveis (perdas/reversões)			
<b>Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)</b>		<b>22 571,18</b>	<b>18 578,52</b>
Juros e rendimentos similares obtidos			
Juros e gastos similares suportados		(875,04)	(50,00)
<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>21 696,14</b>	<b>18 528,52</b>
Imposto sobre o rendimento do período			
<b>Resultado líquido do período</b>		<b>21 696,14</b>	<b>18 528,52</b>

A Gerência: \_\_\_\_\_

O Contabilista certificado: \_\_\_\_\_  
 Assinado por: **Nuno Miguel Esteves Ribeiro**  
 Num. de Identificação: 11738857  
 Data: 2022.04.28 18:02:37+01'00'

Certificado por: **Ordem dos Contabilistas Certificados.**  
 Atributos certificados: **Membro da OCC nº 80837.**



**BALANÇO MODELO REDUZIDO**

Dezembro 2021

*Handwritten signature and initials*  
F. Adil

RUBRICAS	NOTAS	Montantes expressos em Euro	
		PERÍODOS	
		2021	2020
<b>CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO</b>			
<b>Capital próprio:</b>			
Capital subscrito		15 814,15	15 814,15
Ações (quotas) próprias			
Outros instrumentos de capital próprio			
Prémios de emissão			
Reservas legais			
Outras reservas			
Resultados transitados		(23 874,85)	(42 403,37)
Excedentes de revalorização			
Ajustamentos / outras variações no capital próprio		31 932,90	31 932,90
		23 872,20	5 343,68
Resultado líquido do período		21 696,14	18 528,52
<b>Total do capital próprio</b>		<b>45 568,34</b>	<b>23 872,20</b>
<b>Passivo:</b>			
<b>Passivo não corrente</b>			
Provisões			
Financiamentos obtidos		50 000,00	50 000,00
Outras dívidas a pagar			
		50 000,00	50 000,00
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores		3 004,22	10 726,93
Estado e outros entes públicos		8 629,99	8 640,05
Financiamentos obtidos			
Diferimentos			
Outros passivos correntes		21 442,16	21 466,96
		33 076,37	40 833,94
<b>Total do passivo</b>		<b>83 076,37</b>	<b>90 833,94</b>
<b>Total do Capital Próprio e do Passivo</b>		<b>128 644,71</b>	<b>114 706,14</b>

*Handwritten notes:*  
Anexo  
17/11  
*Handwritten signature*

Assinado por: **Nuno Miguel Esteves Ribeiro**  
 Num. de Identificação: 11738857  
 Data: 2022.04.28 18:05:44+01'00'  
 Certificado por: **Ordem dos Contabilistas Certificados.**  
 Atributos certificados: **Membro da OCC nº 80837.**



**BALANÇO MODELO REDUZIDO**

Dezembro 2021

*Handwritten notes:*  
 F. L. T.  
 11/15  
 [Signature]

RUBRICAS	NOTAS	Montantes expressos em Euro	
		PERÍODOS	
		2021	2020
<b>ATIVO</b>			
<b>Ativo não corrente:</b>			
Ativos fixos tangíveis		4 929,12	9 194,67
Ativos intangíveis			
Investimentos financeiros		3 606,19	2 636,08
Créditos e outros ativos não correntes		145 998,99	12 179,89
		<b>154 534,30</b>	<b>24 010,64</b>
<b>Ativo corrente:</b>			
Inventários			
Clientes		3 035,12	5 108,00
Estado e outros entes públicos		691,41	670,61
Capital subscrito e não realizado			
Outros créditos a receber		(33 965,67)	12 453,45
Diferimentos		1 822,36	1 709,96
Outros ativos correntes			
Caixa e depósitos bancários		2 727,19	71 247,98
		<b>(25 889,59)</b>	<b>91 190,00</b>
<b>Total do Ativo</b>		<b>128 644,71</b>	<b>115 200,64</b>

Assinado por: **Nuno Miguel Esteves Ribeiro**  
 Num. de Identificação: 11738857  
 Data: 2022.04.28 18:04:34+01'00'  
 Certificado por: **Ordem dos Contabilistas Certificados.**  
 Atributos certificados: **Membro da OCC nº 80837.**



**RECOLHIMENTO DE NOSSA SENHORA DO CARMO DA LAPA**

**ASSEMBLEIA - GERAL**

**4 de Maio de 2022**

**Parecer do Conselho Fiscal**

O Conselho Fiscal analisou o relatório das actividades e contas relativo ao ano de 2021 que inclui o balanço modelo reduzido, a demonstração dos resultados por naturezas, o balancete analítico e o balancete razão. Foram anotados os esclarecimentos dados para que se alcançasse, no ano em análise, o resultado líquido positivo de 21 696.14 € v.s. 18 528.52 € no ano anterior e também a alteração dos rácios da autonomia financeira sobre os rendimentos próprios, que atingiu 56% e os subsídios da Segurança Social que representam 44%.

À semelhança dos anos anteriores o Conselho Fiscal procedeu a uma análise cuidada das actividades reportadas e levadas a efeito para responder às principais necessidades da Estrutura Residencial para Pessoas Idosas e algumas das causas que contribuíram para o supra citado resultado, nomeadamente, o decréscimo dos gastos no custo das mercadorias consumidas, num total de cerca de 7.400.00€; o aumento em fornecimentos e serviços externos na ordem dos 3.500.00€ e o aumento dos gastos com pessoal em cerca de 8.100.00€.

De referir que se mantém o empréstimo de longo prazo contraído na C.G.D., no valor de 50 000.00€ e no conjunto de valores devidos pela instituição, sobressai a verba de 40 000.00€ cujo credor é o Patronato.

Não obstante o esforço desenvolvido pela Direcção para obter uma melhoria nos proveitos e, desse modo, possibilitar aos residentes, melhores condições de habitabilidade, subsistem algumas das questões relacionadas com a vetustez das instalações, a sua exiguidade e as características arquitectónicas. Tudo isso contribuiu para aumentar os gastos em manutenção, adaptação, recuperação e melhoria dos espaços.

Pelos motivos indicados entende o Conselho Fiscal insistir na sugestão, já anteriormente expressa, para que se estude a possibilidade em obter uma maior rendibilidade do espaço contíguo ao edifício da Igreja da Lapa, com o nº 102, e estabelecer com a Irmandade do S.S. um protocolo que assegure melhores réditos para as duas instituições.

Cumpra ainda fazer referência às situações difíceis ocasionadas pela pandemia e realçar o esforço, a generosidade e a competência com que os intervenientes souberam encontrar as alternativas mais aconselháveis, como expressão da solidariedade humana, para se executarem os planos de contingência adequados às circunstâncias.

Em conclusão, propõe-se a aprovação do Relatório e das Contas relativas ao exercício do ano 2021.

O Conselho Fiscal propõe também um voto de louvor à Direcção pela dedicação e espírito de serviço demonstrado e um voto de agradecimento a todos os colaboradores que trabalham na Instituição e às organizações que com ela têm cooperado.

Lisboa, 4 de Maio de 2022

O Conselho Fiscal

